|  |
| --- |
| **IN – 1  INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI** |
| na | 1. Rok..................................................... |
| **Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz.1785 ze zm.),**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.**Miejsce składania:** Wójt Gminy Bestwina. |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI** |
| 2.Wójt Gminy Bestwinaul. Krakowska 11143-512 Bestwina |
| **B. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI** |
| 3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)□ 1. właściciel □ 3. użytkownik wieczysty □ 5. posiadacz samoistny □ 7. posiadacz zależny□ 2. współwłaściciel □ 4. współużytkownik wieczysty □ 6. współposiadacz samoistny □ 8. współposiadacz zależny |
| 4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek |
| 5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów |
| **C. DANE IDENTYFIKACYJNE** |
| **C.1 DANE PODATNIKA** |
|  | 6. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia |
|  | 7. Imię ojca, imię matki |
|  | 8. Identyfikator podatkowy: PESEL\* / NIP\*\* |
| **C.1.1 ADRES ZAMIESZKANIA** |
|  | 9. Kraj | 10. Województwo | 11. Powiat |
|  | 12. Gmina | 13. Ulica | 14. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Poczta |
| **C.2 DANE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA** |
|  | 18. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia |
|  | 19. Imię ojca, imię matki |
|  | 20. Identyfikator podatkowy: PESEL\* / NIP\*\* |
| **C.2.1 ADRES ZAMIESZKANIA** |
|  | 21. Kraj | 22. Województwo | 23. Powiat |
|  | 24. Gmina | 25. Ulica | 26. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 27. Miejscowość | 28. Kod pocztowy | 29. Poczta |
| **D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI** |
|  | 30. Okoliczności powodujące konieczność złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)□ 1. informacja składana po raz pierwszy □ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu) □ 3. zmiana danych zawartych w poprzedniej informacji |
| **I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI** |
| **E.DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)** |
|  | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania |
| **E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW** |
|  | 1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 31..........................................................m2 |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni | 32..........................................................ha |
|  | 3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 33..........................................................m2 |
|  | 4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 34..........................................................m2 |
| **E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI** |
| Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach. |
| **1. mieszkalnych** |
| w tym kondygnacjio wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 35..........................................................m2 |
| - powyżej 2,20 m | 36..........................................................m2 |
| **2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej** |
| w tym kondygnacjio wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 37..........................................................m2 |
| - powyżej 2,20 m | 38..........................................................m2 |
| **3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym** |
| w tym kondygnacjio wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 39..........................................................m2 |
| - powyżej 2,20 m | 40..........................................................m2 |
| **4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń** |
| w tym kondygnacjio wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 41..........................................................m2 |
| - powyżej 2,20 m | 42..........................................................m2 |
| **5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego** |
| w tym kondygnacjio wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 43..........................................................m2 |
| - powyżej 2,20 m | 44..........................................................m2 |
| **6. pozostałych** |
| w tym kondygnacjio wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 45..........................................................m2 |
| - powyżej 2,20 m | 46..........................................................m2 |
| **E.3 BUDOWLE** |
| 1. budowle (wartość, o której mowa w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) | **2%** | 47..........................................................zł |
| 2. budowle służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków (wartość, o której mowa w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) | **0,1%** | 48..........................................................zł |
| **F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY** |
|  | 1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej | 49..........................................................m2 |
|  | 2. inne - podać rodzaj i powierzchnię gruntów ……………………………………… | 50..........................................................m2 |
|  | 3. Lz - grunty zadrzewione i zakrzewione | 51..........................................................m2 |
|  |
| **G. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy podać gdy jest inny niż adres zamieszkania)** |
| 52.Adres do korespondencji: ….………………………..…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….Telefon kontaktowy ……………………………………. Adres e-mail:………………………………………………(pole nieobowiązkowe) |
| **H. PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA** |
| 53. Imię | 54. Nazwisko |
| 55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok) | 56. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika |
| **I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
| 57. Uwagi organu podatkowego |
| 58. Podpis sprawdzającego | 59. Data (dzień - miesiąc - rok) |

**\* NIP** – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

**\*\* PESEL** – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

**TERMIN ZWROTU DO 7 DNI. POKÓJ NR 15**