

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

ST – 01

KOD CPV – 45111
ROBOTY ROZBIÓRKOWE

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W KANOWIE CELEM UTWORZENIA KLUBU DZIECIĘCEGO

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (ST – 01) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z rozbiórką elementów ogrodzeń, dróg, obiektów żelbetowych, budynków i innych kolidujących lub ulegających adaptacji zakresów robót i obiektów, które zostaną wykonane w ramach przedsięwzięcia

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W KANOWIE CELEM UTWORZENIA KLUBU DZIECIĘCEGO

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ST – 01, jako część Dokumentów Przetargowych i Umownych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do robót objętych przedsięwzięciem wskazanym w punkcie 1.1. Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wymagania szczegółowe dla robót polegających na rozbiórce elementów wyszczególnionych w pkt. 1.3.

1.3. Zakres Robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia robót polegających na rozbiórce, demontażu i wymianie:

I. BUDOWA SEGMENTU F - KLUB DLA DZIECI

- a) Rozebranie części rury spustowej z segmentu A.
 - Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku.
- b) Rozebranie zadaszenia.
 - Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku
 - Rozebranie obróbek, okapów itp. z blachy, nie nadających się do użytku
 - Rozbiórka, elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, ręcznie.
- c) Rozebranie elementów tarasu.
 - Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych osadzonych w gruncie.
 - Rozebranie ścian z cegły otaczających taras.
 - Rozebranie ścian, żelbetowych, grubości 30·cm - fundament pod murki z cegły.
 - Rozebranie obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30·cm na podsypce piaskowej.
 - Rozebranie nawierzchni, z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej.
 - Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego mechanicznie.
- d) Adaptacja ściany dylatacyjnej segmentu A.
 - Wykucie z muru okna drewnianego.
 - Wykucie z muru drzwi stalowych.
 - Wykucie z muru podokienników zew. i wew.

II. ZMIANY W SEGMENTACH A NIE UWZGLĘDNIONE W KOSZTORYSACH NA BUDOWĘ SEGMENTÓW E i F

- a) Adaptacja ściany w osi [2] - Wymiana okna na drzwi [D3] z adaptacją otworu.
 - Wykucie z muru okna drewnianego.
 - Wykucie z muru podokienników zew. i wew.
 - Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych.
- b) Adaptacja ściany w osi [F]
 - Wykucie z muru drzwi 90 x 205
- c) Wykonanie otworu na nowe drzwi w ścianie konstrukcyjnej wewnętrznej w osi [4]
 - Otwór drzwiowy z wykonaniem nadproża [D4/N2]
- d) Wykonanie otworu na nowe okno w ścianie konstrukcyjnej zewnętrznej w osi [N]
 - Otwór drzwiowy z wykonaniem nadproża [O1/N3]
- e) Wymiana okna na większe w ścianie konstrukcyjnej zewnętrznej w osi [2] x 2 (parter i petro)
 - Otwór okienny z wykonaniem nadproża [O2/N6]

III. BUDOWA SEGMENTU E - SZTANIA WRAZ Z KONIECZNYMI ROBOTAMI ADAPTACYJNYMI W SEGMENTACH A, B, C

- a) Rozebranie schodów stalowych z zadaszeniem.
 - Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych.
 - Rozebranie konstrukcji biegów schodowych, spoczników i podestów z elementów stalowych.
 - Rozebranie słupów, betonowych.
- b) Karczowanie drzew i krzewów.
 - Ścinanie drzew, miękkiich średnica pni 21-30·cm.
 - Karczowanie drzew, średnica pni 21-30·cm.
 - Wykopać krzewów.
- c) Rozebranie opaski.

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W KANIOWIE CELEM UTWORZENIA KLUBU DZIECIĘCEGO

- Rozebranie obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30·cm na podsypce piaskowej.
- Rozebranie nawierzchni, z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej.
- Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego mechanicznie.
- d) Adaptacja ściany dylatacyjnej segmentu A.
 - Wykucie z muru okien drewnianych
1,20 x 1,90 m 4 szt.
 - Wykucie z muru podokienników zew. i wew.
- e) Adaptacja ściany dylatacyjnej segmentu B.
 - Wykucie z muru okien drewnianych
1,20 x 1,90 m 1 szt.,
1,00 x 1,90 m 2 szt.
 - Wykucie z muru podokienników zew. i wew.
- f) Adaptacja ściany dylatacyjnej segmentu C.
 - Wykucie z muru okien drewnianych
0,90 x 0,90 m 2 szt.
0,90 x 1,90 m 1 szt.
2,40 x 1,90 m 4 szt.
1,40 x 1,90 m 1 szt.
 - Wykucie z muru podokienników zew. i wew.
- g) Wykucie z muru, krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2
1,40 x 1,90 m 1 szt.
2,40 x 1,90 m 2 szt.
- h) Wykucie z muru, - drzwi 1,00 x 2,10 m 1 szt.
- i) Rozebranie murów z lukseferów.
- j) Wykucie z muru, podokienników.

IV. ZMIANY W SEGMENTCIE C NIE WYKONANE W TRAKCIE BUDOWY SEGMENTU E I ADAPTACJI SEGMENTU B

- a) Rozebranie schodów zewnętrznych
 - Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych.
 - Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce), spocznik, belki i schody.
 - Rozebranie ścian, żelbetowych, grubości do 30·cm.
- b) Rozebranie klatki schodowej.
 - Wykucie z muru, - drzwi.
 - Rozebranie murów z cegły powyżej terenu.
 - Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych.
 - Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce), spocznik, belki i schody/
 - Rozebranie ścian, żelbetowych, grubości do 30·cm

PIWNICA

- c) Likwidacja okien w osi [10], otworów szybów windy gastronomicznej w osi [7], [8].
 - Wykucie z muru, okien.
1,90 x 0,90 m 3 szt.
 - Wykucie z muru, podokienników.
 - Wykucie z muru, elementów windy gastronomicznej.

PARTER

- d) Otwory okienne i drzwiowe z wykonaniem nadproża [O6/N9], [D13/N8], [D14/N1],[O7/N7.
- e) Wymiana okien [O8], [O9]
 - Wykucie z muru, okien.
1,20 x 1,90 m 1 szt.
2,40 x 1,90 m 3 szt.
 - Wykucie z muru, podokienników.
 - Wykucie z muru, krat okiennych.
2,40 x 1,90 m 3 szt.
- f) Wymiana drzwi [D16] pom. [1.21/1.23].
 - Wykucie z muru, - drzwi 1,00 x 2,05 m
- g) Likwidacja okien w osi [D] i [F]
 - Wykucie z muru, okien.
2,40 x 1,90 m 3 szt.
 - Wykucie z muru, podokienników.

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOŁA W KANIOWIE CELEM UTWORZENIA KLUBU DZIECIĘCEGO

- Wykucie z muru, krat okiennych.

2,40 x 1,90 m 3 szt.

- h) Wymiana drzwi [D15] w osi [F]

- Wymontowanie z witryny - drzwi 0,90 x 2,05 m.

- Wykucie ze ściany - witryny 2,37 x 3,05 m.

PEŁTRO

- i) Wymiana okien [O15], [O16], [O17]

- Wykucie z muru, okien.

1,20 x 1,90 m 1 szt.

2,40 x 1,90 m 2 szt.

1,00 x 1,90 m 1 szt.

- Wykucie z muru, podokienników.

- j) Likwidacja otworów szybów windy gastronomicznej w osi [7], [8], wykucie drzwi w osi [7] i [F].

Wykucie z muru, - drzwi 1,00 x 2,10 m

[7] 1,00 x 2,10 m 4 szt.

[F] 0,90 x 2,01 m 3 szt.

[8] 1,00 x 2,10 m 1 szt.

- k) Rozebranie ścian i ścianek.

- Rozebranie elementów z cegieł na zaprawie c-w.: ścian.

- Rozebranie ścianek, z cegieł na zaprawie c-w., grubość 1/2 cegły

- l) Skucie płytek ceramicznych ze ścian i posadzek.

DACH

- ł) Ściana oddzielenia pożarowego i obróbki attyki.

- Rozebranie obróbek murów ogniowych z blachy, nie nadających się do użytku.

- Rozebranie poszycia dachu segmentu C i ocieplenia stropu na długości 2,40 m i szerokości 04.m

- posadowienie muru oddzielenia pożarowego.

V. ZMIANY W SEGMENTIE B NIE UWZGLĘDNIONE W KOSZTORYSACH NA BUDOWĘ SEGMENTU E

PIWNICA

- a) Wymiana drzwi na drzwi stalowe [D2].

- Wykucie z muru - drzwi 0,70 x 1,30 m

- b) Wykonanie drzwi w osi [6] do segmentu C.

- Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych.

PARTER

- c) Wymiana okna w osi [E] na okno aluminiowe EI 60 [O3]

- Wykucie z muru, okien.

1,20 x 1,90 m 1 szt.

- Wykucie z muru, podokienników.

- d) Wymiana drzwi do segmentu [C] w osi [6] drzwi [D7]

- Wykucie z muru, - drzwi 1,00 x 2,10 m

- e) Otwór drzwiowy z wykonaniem nadproża w osi [E] [D6/N5]

PEŁTRO

- f) Wnęka na pochwyt.

- Wykucie wnek w ścianach z cegieł, na zaprawie wapiennej, o głębokości do 1 cegły.

- g) Wymiana okien w osi [E] na okna aluminiowe EI 60 [O3].

- Wykucie z muru, okien.

1,20 x 1,90 m 2 szt.

- Wykucie z muru, podokienników

- h) Wymiana drzwi w osi [6] do segmentu C drzwi [D36]

- Wymontowanie z witryny - drzwi 0,90 x 2,05 m

- Wykucie z muru, - witryny 2,40 x 2,95 m

ROBOTY WSPÓLNE DLA WSZYSTKICH KONDYGNACJI

- i) Elementy ze stali nierdzewnej.

- Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady - demontaż balustrady [P4].

- j) Malowanie klatki schodowej.

- Skucie podłoża z tynku mozaikowego

ELEWACJA SEGMENT B

- k) Rozebranie okładziny ściennej ze styropianu.

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W KANIOWIE CELEM UTWORZENIA KLUBU DZIECIĘCEGO

VI. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

NAWIERZCHNIA KB1

- a) Rozebranie obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30·cm na podsypce piaskowej.
- b) Rozebranie nawierzchni, z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej.
- c) Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami i z definicjami podanymi w ST-00.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-00.

Przed przystąpieniem przez Wykonawcę do wykonywania robót rozbiórkowych Wykonawca wskaże urządzenia przydatne do użycia, które zaakceptuje Inspektor Nadzoru.

Wszystkie roboty rozbiórkowe wewnątrz pomieszczeń wykonywane będą przy zastosowaniu ręcznych elektronarzędzi i narzędzi ręcznych.

Roboty wykonywane na zewnątrz mogą być wykonywane przy pomocy sprzętów zmechanizowanych dostosowanych do warunków placu budowy.

W przypadkach szczególnych Inspektor Nadzoru na wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na zmianę technologii robót.

Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie robót rozbiórkowych metodą wybuchową.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i poleceniami Inspektora Nadzoru. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, programem zapewnienia jakości (jeżeli był wymagany umową) i który uzyskał akceptację Inspektora Nadzoru.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

Do wykonania robót związanych z rozbiórką mogą być wykorzystane:

- dźwigi samojezdne,
- koparko - ładowarka
- samochody ciężarowe,
- młoty pneumatyczne,
- piły mechaniczne,
- kontenery do gromadzenia odpadów,
- drobne sprzęty mechaniczne do wykonywania robót sposobem ręcznym,
- inny sprzęt zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, programem zapewnienia jakości i które uzyskały akceptację Inspektora Nadzoru.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego (kołowego, szynowego, wodnego) tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnymi środkami transportu do tego przystosowanymi.

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W KANIOWIE CELEM UTWORZENIA KLUBU DZIECIĘCEGO

Transport odpadów niebezpiecznych winien odbywać się specjalistycznymi środkami transportu lub w szczelnie zamkniętych kontenerach.

5. WYKONANIE ROBÓT

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich zbędnych elementów (rozbiórkę), wydobywanie gruzu, segregację wszelkich odpadów i załadunek na środki transportowe, wywóz i utylizację lub składowanie odpadów zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub w sposób wskazany przez Inspektora Nadzoru.

Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w specyfikacjach lub przez Inspektora Nadzoru. Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy powinien on przewieźć je na miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru. Elementy i materiały, które stają się własnością Wykonawcy powinny być usunięte z terenu budowy. Doły (wykopy) powstałe po rozbiórce znajdujące się w miejscach gdzie zgodnie z Dokumentacją Projektową będą wykonane wykopy powinny być tymczasowo zabezpieczone. W szczególności należy zapobiec gromadzeniu się w nich wody opadowej. Doły w miejscach, gdzie nie przewiduje się wykonania wykopów pod projektowane obiekty należy wypełnić warstwowo odpowiednim gruntem do poziomu otaczającego terenu i zagęścić.

Rozbiórka wszelkich obiektów i konstrukcji winna być wykonana sposobem ręcznym i mechanicznym, przez rozkuwanie lub zwalanie.

Jeśli Dokumentacja Projektowa nie zawiera dokumentacji inwentaryzacyjnej lub/i rozbiórkowej, Inspektor Nadzoru może polecić Wykonawcy sporządzenie takiej dokumentacji.

Wykonanie nowego lub powiększenie otworu okiennego lub drzwiowego związane z koniecznością wykonania nadproża z elementów stalowych polega na:

Wykuciu otworów na poduszki żelbetowe, na których zostaną oparte elementy stalowe nadproża stalowego. Wykonać poduszki żelbetowe. Następnie należy wykuć wnękę po jednej stronie ściany, zamontować i ustabilizować jeden lub dwa elementy nadproża stalowego. Powtórzyć czynności po drugiej stronie ściany. Po ustabilizowaniu nadproża względem ściany, którą ma podpierać można przystąpić do wykonania nowego lub poszerzenia istniejącego otworu na okno lub drzwi.

W przypadku Robót rozbiórkowych obiektów liniowych należy dokonać:

- odkopania elementu,
- ewentualnego ustawienia przenośnych rusztowań,
- rozbicia/demontażu elementów, których nie przewiduje się odzyskać, w sposób ręczny lub mechaniczny z przecięciem prętów zbrojeniowych i ich odgięciem,
- demontażu i dezynfekcji prefabrykowanych elementów (np. rur, elementów skrzynkowych, ramowych, kręgów, pokryw, kinet, itp.) z uprzednim oczyszczeniem spoin i częściowym usunięciu ław, względnie ostrożnego rozebrania konstrukcji kamiennych, ceglanych, klinkierowych itp. przy założeniu ponownego ich wykorzystania,
- oczyszczenia rozebranych elementów, przewidzianych do powtórnego użycia (z zaprawy, kawałków betonu, izolacji itp.) i ich posortowania.

Wykonanie rozbiórek ogrodzeń polega min. na:

- demontażu elementów ogrodzenia,
- odkopaniu i wydobywaniu słupków wraz z fundamentem,
- zasypaniu dołów po słupkach z zagęszczeniem do uzyskania $Is \geq 1,00$,
- ewentualnym przesortowaniu materiału uzyskanego z rozbiórki, w celu ponownego jego użycia, z ułożeniem w stosy na poboczu,
- załadunku i wywiezieniu materiałów z rozbiórki,
- uporządkowaniu terenu rozbiórki.

Wykonanie rozbiórek barier i poręczy polega min. na:

- demontażu elementów bariery lub poręczy,
- odkopaniu i wydobywaniu słupków wraz z fundamentem,
- zasypaniu dołów po słupkach wraz z zagęszczeniem do uzyskania $Is \geq 1,00$,
- załadunku i wywiezieniu materiałów z rozbiórki,
- uporządkowaniu terenu rozbiórki.

Wykonanie rozbiórki kanału lub studzienki polega min. na:

- odkopaniu kanału, fundamentów, ław, kręgów, umocnień itp.,
- ewentualnym ustawieniu rusztowań i ich późniejszym rozebraniu,
- rozebraniu elementów kanału lub studzienki,
- sortowaniu i przyzwoaniu odzyskanych materiałów,
- załadunku i wywiezieniu materiałów z rozbiórki,
- ewentualnym zasypaniu dołów (wykopów) gruntem z zagęszczeniem do uzyskania $Is \geq 1,00$,

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W KANIOWIE CELEM UTWORZENIA KLUBU DZIECIĘCEGO

- uporządkowaniu terenu rozbiórki.

Wykonanie rozbiórki instalacji i technologicznych obiektów kubaturowych polega min. na:

- opróżnieniu instalacji i obiektów,
- zaślepieniu kolektorów ściekowych lub innych,
- oczyszczeniu instalacji i obiektów z osadów, odpadów, itp.,
- odłączeniu obiektów przewidzianych do rozbiórki od wszelkich instalacji,
- wykonaniu prac rozbiórkowych.

Wykonanie rozbiórki budynków polega min. na:

- Rozbiórce urządzeń i instalacji. Do rozbiórki urządzeń, rurociągów oraz instalacji elektrycznej, co., ciepłej wody, wodociągowej, kanalizacyjnej można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie te instalacje zostały odłączone od sieci przez pracowników właściwych instytucji oraz, że dokonano odpowiedniego wpisu do dziennika rozbiórki. Demontaż instalacji powinni wykonywać robotnicy odpowiednich specjalności.
- Rozbiórce drzwi i okien. Przed przystąpieniem do rozbiórki ścian należy dokonać demontażu stolarki i ślusarki drzwiowej i okiennej itp. Demontaż ościeżnic należy wykonać w trakcie rozbiórki ścian.
- Rozbiórce dachów i pokryć dachowych. Niezależnie od konstrukcji dachu rozbiórkę rozpoczyna się od wszystkich elementów, jakie znajdują się na jego powierzchni (wywietrzniki, wentylatory itp.). Po rozebraniu wyposażenia, obróbek blacharskich, rynien oraz rur spustowych należy ręcznie zdjąć warstwę pokrycia dachowego, a następnie rozebrać konstrukcję dachu.
- Rozbiórce konstrukcji murowych i żelbetowych. Rozbiórki elementów żelbetowych i murowych należy dokonać akceptowanymi przez Inspektora Nadzoru metodami przy pomocy właściwych narzędzi. Roboty prowadzić należy do poziomu terenu, a po uprzątnięciu gruzu należy odkopać konstrukcje zagłębione (ściany podziemia, fundamenty, itp.) rozebrać konstrukcję, a gruz wydobyć na powierzchnię terenu.
- Ściany i ścianki działowe w pomieszczeniach, które mają być adaptowane do innych celów należy rozbierać tak aby nie dopuścić do nadmiernych uszkodzeń pozostałych ścian pomieszczenia.

Wykonanie rozbiórki podbudowy i nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych i betonowych należy przeprowadzić poprzez mechaniczne lub ręczne wyłamanie nawierzchni. Granice rozbiórki nawierzchni asfaltowych należy oznaczyć i naciąć piłą do asfaltu. Drogi z płyt prefabrykowanych należy demontować przy użyciu właściwego sprzętu.

Rozebranie nawierzchni z oczyszczeniem i posortowaniem materiału z betonowej kostki brukowej. Przy kostce ułożonej na podsypce piaskowej i spoinach wypełnionych piaskiem rozbiórkę nawierzchni można przeprowadzić dłutami, haczykami z drutu, młotkami brukarskimi, drągami stalowymi itp. Uzyskuje się dość dużo materiału zdatnego do ponownego użycia. Rozbiórkę kostki ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej i spoinach wypełnionych zaprawą cementowo-piaskową przeprowadza się zwykle młotkami pneumatycznymi, drągami stalowymi itp., uzyskując znacznie mniej materiału do ponownego użycia niż w przypadku poprzednim. Szczeliny dylatacyjne wypełnione zalewami asfaltowymi lub masami uszczelniającymi należy oczyścić za pomocą haczyków, szczotek stalowych ręcznych lub mechanicznych, dłut, łopatek itp. Stwardniałą starą podsypkę cementowo-piaskową usuwa się całkowicie, po jej rozdrobnieniu na fragmenty. Natomiast starą podsypkę piaskową, w zależności od jej stanu, albo pozostawia się, względnie usuwa się zanieczyszczoną górną jej warstwę. Materiał kostkowy otrzymany z rozbiórki, nadający się do ponownego wbudowania, należy dokładnie oczyścić, posortować i składować w miejscach nie kolidujących z wykonywaniem robót.

Ściany żelbetowe, fundament oraz nadbetony należy rozbierać mechanicznie przy pomocy koparki zaopatrzonej w młot hydrauliczny oraz ręcznie za pomocą narzędzi pneumatycznych.

Elementy stalowe i zbrojenia należy demontować przy użyciu przecinarki tarczowej lub palniki acetylenowo-tlenowego.

Roboty rozbiórkowe mogą być prowadzone ponad poziomem terenu jak również w wykopach wykonanych specjalnie dla wykonania robót rozbiórkowych. Dlatego też, podczas prowadzenia robót należy ze szczególną starannością zadbać o przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W szczególności zabronione jest:

- zwalanie ścian metodą podcinania lub podkopywania,
- prowadzenie rozbiórki elementów konstrukcyjnych jednocześnie na kilku poziomach,
- prowadzenie robót rozbiórkowych na zewnątrz w złych warunkach atmosferycznych - w czasie deszczu, opadów śniegu oraz silnych wiatrów.

Roboty należy prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego elementu, oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało nieprzewidzianego upadku lub przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji.

Elementy o większych gabarytach należy rozbijać/rozbierać przy pomocy narzędzi mechanicznych (pneumatycznych) przecinając zbrojenie palnikiem acetylenowym.

Elementy konstrukcji stalowych należy przecinać w zależności od ich grubości palnikiem acetylenowym lub przecinarkami elektrycznymi.

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W KANIEWIE CELEM UTWORZENIA KLUBU DZIECIĘCEGO

Przed przystąpieniem do demontażu linii energetycznych należy szczególnie dokładnie sprawdzić, że zostały one wyłączone (nie znajdują się pod napięciem).

W trakcie wykonywania robót Wykonawca winien przeprowadzić segregację składowanych odpadów, aby możliwy był ich wywóz w jednorodnych partiach (w rozumieniu obowiązującej klasyfikacji odpadów) w celu zastosowania właściwego sposobu ich utylizacji.

Odpady należy utylizować w miejscu i w sposób zgodny z wymogami prawa.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-00.

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych oraz sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania. Zagęszczenie gruntu wypełniającego ewentualne doły po usuniętych elementach nawierzchni, chodników, ogrodzeń, itp. powinno spełniać odpowiednie wymagania określone w Dokumentacji Projektowej lub przez Inspektora Nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST-00.

Obmiar prowadzony będzie na zasadach i w jednostkach, w których roboty zostały opisane w przedmiarze.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady i wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-00.

Odbiorowi podlega wykonanie kompletnego demontażu każdego z obiektów lub robót przewidzianych Dokumentacją Projektową do rozbiórki.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zasady i wymagania ogólne dotyczące płatności podano w ST-00.

Podstawą płatności jest zatwierdzona faktura wystawiona przez Wykonawcę sporządzona na podstawie Protokołu Odbioru Robót zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej szczególne przepisy BHP i ochrony środowiska (w tym ustawa o odpadach i wynikające z niej przepisy szczegółowe).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dziennik Ustaw Nr 47 poz. 401).
- PN-IEC 60364-7-704:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Instalacje na terenie budowy i rozbiórki.