

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont konserwatorski okładziny istniejących schodów zewnętrznych przed budynkiem Urzędu Gminy w Bestwinie

ADRES INWESTYCJI: Bestwina, ul. Krakowska 111

ZAMAWIAJĄCY: Urząd Gminy w Bestwinie

ADRES ZAMAWIAJĄCEGO: Bestwina, ul. Krakowska 111

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **Pracownia Projektowa KURTOPRYSZCZ**
ul. Akademii Umiejętności 28, Bielsko-Biała

OPRACOWANIE: mgr inż. Mirosław Spisak
(upr. bud. nr: SLK/0512/OWOK/04)

DATA OPRACOWANIA:

październik 2018r.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZINY ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
PRZED BUDYNKIEM URZĘDU GMINY W BESTWINIE

str. 2

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP.....	3
1. Podstawa opracowania, przedmiot i zakres stosowania specyfikacji technicznych.....	3
2. Opis stanu istniejącego.....	6
 II. WYMAGANIA OGÓLNE.....	7
1. Ogólne wymagania dotyczące robót.....	7
2. Ogólne zasady wykonywania robót.....	8
3. Kontrola jakości robót.....	8
4. Certyfikaty i deklaracje.....	8
5. Zakres robót objętych specyfikacjami technicznymi.....	9
 III. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE.....	10
1. Zakres.....	10
2. Materiały.....	10
3. Sprzęt.....	10
4. Transport.....	11
5. Wykonanie robót.....	11
6. Kontrola jakości robót.....	12
7. Odbiory, obmiary i płatności.....	12
8. Przepisy związane.....	13
 IV. WYKAZ NORM I PRZEPISÓW.....	14

I. WSTĘP

1. PODSTAWA OPRACOWANIA, PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH

1.1. Podstawa opracowania Specyfikacji Technicznej

1. Projekt budowlany;
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 z dn. 16.09.2004r, poz.2072);
3. Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) (Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002 z późn. zm.);
4. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm. ogł. w Dz.U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1207 i Nr 145, poz. 1537).

1.2. Określenia podstawowe

Użyte w Specyfikacjach Technicznych i dokumentach powiązanych określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

1. Dziennik budowy – zeszyt z ponumerowanymi stronami, opatrzony pieczęcią organu wydającego, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, służący do notowania zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót, rejestrowania dokonywanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Zamawiającym (przez jego przedstawiciela), a Wykonawcą (jego przedstawicielem) i Projektantem.
2. Zamawiający – oznacza to inwestora przedsięwzięcia – Ministerstwo Obrony Narodowej – Departament Administracyjny, a także każdą osobę reprezentującą inwestora, określoną w dokumentach kontraktowych.
3. Wykonawca – oznacza podmiot – firmę, z którą Zamawiający podpisał umowę na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego, a także każdą osobę reprezentującą ten podmiot, określoną w dokumentach kontraktowych.
4. Inspektor Nadzoru – oznacza to inspektora nadzoru inwestorskiego ustanowionego na mocy przepisów prawa budowlanego, działającego z upoważnienia i na zlecenie Zamawiającego (jako jeden z reprezentantów Zamawiającego) odpowiedzialna za nadzorowanie robót i administrowanie kontraktem, o której wyznaczeniu poinformowany jest Wykonawca).
5. Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu.
6. Polecenie Wykonawcy (lub Inspektora Nadzoru) - wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Wykonawcę (lub Inspektora Nadzoru) w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
7. Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZINY ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
PRZED BUDYNKIEM URZĘDU GMINY W BESTWINIE

str. 4

8. Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony – z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
9. Przetargowa dokumentacja projektowa - część dokumentacji projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem robót.
10. Teren budowy - teren udostępniony przez Zamawiającego dla wykonania na nim robót oraz inne miejsca wymienione w kontrakcie jako tworzące część terenu budowy.
11. Gdziekolwiek w opracowaniu pojawia się określenie „prawo budowlane” oznacza to Ustawę z dnia 07 lipca 1994r ze zmianami z dn. 27 marca 2003r (Dz.U. nr 80 poz. 718 z dn. 10 maja 2003r).
12. Użyte w opracowaniu określenie „warunki techniczne” oznacza rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. nr 75 poz. 690 s dn. 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami).
13. Użyte w opracowaniu określenie „WTWiOR” oznacza Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, wyd. ARKADY, Warszawa 1990.
14. Użyte w opracowaniu określenie „norma” oznacza to stosownie określenie standardu technicznego w postaci opracowania normowego, z zakresu norm aktualnie obowiązujących.
15. Użyte w opracowaniu określenie „przepisy” oznacza stosowne przepisy techniczno-budowlane, z zakresu przepisów aktualnie obowiązujących.
16. Użyte w opracowaniu określenie „dostarczenie” lub „dostawa materiału” lub „usługi” oznacza zakup, transport, składowanie, dostarczenie na budowę oraz w koniecznych przypadkach prawidłowe zainstalowanie techniczne w obiekcie.
17. Użyte w opracowaniu określenie „dokumenty budowy”, oznacza wszystkie wymagane przepisami dokumenty formalno-prawne, pozwalające na rozpoczęcie i zgodną z prawem kontynuację prac budowlanych.

1.3. Przedmiot Specyfikacji Technicznych

Przedmiotem niniejszych Specyfikacji Technicznych jest zbiór wymagań dotyczących sposobu wykonywania prac związanych z remontem konserwatorskim okładziny istniejących schodów zewnętrznych przy Urzędzie Gminy w Bestwinie.

1. 4. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznych

Specyfikacje Techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy realizacji robót związanych z remontem konserwatorskim okładziny istniejących schodów zewnętrznych przy Urzędzie Gminy w Bestwinie.

Wszystkie nieopisane zasady wykonawstwa i odbioru robót należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz WTWiOR, a także wg procedur technologicznych dla poszczególnych, przyjętych i uzgodnionych metod wykonawstwa.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZINY ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
PRZED BUDYNKIEM URZĘDU GMINY W BESTWINIE

str. 5

1.5. Kody CPV dla robót objętych Specyfikacjami Technicznymi

CPV 45110000-1 – Roboty przygotowawcze- rozbiórkowe

CPV 45000000-7 – Roboty budowlane

CPV 45450000-6 – Roboty wykończeniowe pozostałe

CPV 45262512-3 – Kamieniarskie roboty wykończeniowe

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZINY ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
PRZED BUDYNKIEM URZĘDU GMINY W BESTWINIE

str. 6

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obecnie eksploatowane są schody betonowe, których stan wymaga remontu. Stopnice i podstopnice w wielu miejscach są odspojone lub wykazują stan luźnych wiązań z podłożem. Stwarza to zagrożenie dla bezpieczeństwa osób korzystających ze schodów.

Istniejące okładziny posiadają również widoczne zniszczenia na powierzchniach widocznych – liczne wytarcia i wżery solne spowodowane stosowanymi zabezpieczeniami przeciwpoślizgowymi w warunkach zimowych.

Ponadto widoczne próby licznych miejscowych napraw z poprzednich lat, wykonywanych różnymi technikami bardzo psują walor estetyczny schodów, które mają mieć charakter reprezentatywny.

II. WYMAGANIA OGÓLNE

1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, ST, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, obowiązującymi normami, aprobatami technicznymi, przepisami Prawa budowlanego oraz sztuka budowlana, a także i poleceniami Zamawiającego lub jego przedstawiciela.

1.1. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekaze Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację i współrzędne punktów głównych trasy oraz reperów, dziennik budowy oraz określoną w umowie ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru ostatecznego robot. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

1.2. Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa będzie zawierać rysunki, obliczenia i dokumenty, zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy, uwzględniającym podział na dokumentację projektową:

- Zamawiającego; wykaz pozycji, które stanowią przetargową dokumentację projektową oraz projektową dokumentację wykonawczą (techniczną) i zostaną przekazane Wykonawcy,
- Wykonawcy; wykaz zawierający spis dokumentacji projektowej, którą Wykonawca opracuje w ramach ceny kontraktowej.

1.3. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST.

Dokumentacja projektowa, ST i wszystkie dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego projektu stanowią część umowy, a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w umowie.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

W przypadku rozbieżności, wymiary podane na piśmie są ważniejsze od wymiarów określonych na podstawie odczytu ze skali rysunku.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i ST.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.4. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robot.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robot, wygody społeczności i innych.

W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje teren budowy, w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

Wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robot, Wykonawca odpowiednio oznakuje w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

Fakt przystąpienia do robot Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Zamawiającym oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora Nadzoru, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez tegoż. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robot.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

2. OGÓLNE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robot, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, Planem Zapewnienia Jakości, projektem organizacji robot opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robot.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robot zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego.

Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, z wyjątkiem, kiedy dany błąd okaże się skutkiem błędu zawartego w danych dostarczonych Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Polecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Celem kontroli robot będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robot.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robot i jakości materiałów.

4. CERTYFIKATY I DEKLARACJE

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić użycie materiałów dedykowanych do przedmiotowych prac, co potwierdzić musi odpowiednią gwarancją wykonania robót.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZINY ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
PRZED BUDYNKIEM URZĘDU GMINY W BESTWINIE

str. 9

5. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJAMI TECHNICZNYMI

- roboty rozbiórkowe,
- roboty okładzinowe,
- roboty izolacyjne,
- roboty drenarskie,
- roboty zabezpieczające.

III. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

1. Zakres

Zakres robót obejmuje:

- zaizolowanie zewnętrznych ścian schodowych,
- wykonanie drenażu,
- rozebranie istniejącej okładziny schodów,
- wyczyszczeni i uzupełnienie podłoża pod nowe okładziny,
- wykonanie nowych okładzin,
- rozebranie istniejącej balustrady,
- przebudowa murków policzkowych schodów,
- montaż nowej balustrady,
- roboty porządkowe: odwóz gruzu, rozebranych materiałów, uprzątnięcie terenu.

Szczegółowe zestawienie asortymentów robót do wykonania zawiera przedmiar robót oraz dokumentacja projektowa.

2. Materiały

Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów.

Wymagania i badania powinny odpowiadać wymaganiom norm lub aprobatom technicznym. Przy stosowaniu wyrobów i materiałów budowlanych, należy stosować się do instrukcji producentów wyrobów. Składowanie materiałów powinno odbywać się w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, w sposób gwarantujący ich jakość i nie naruszalność, przy jednoczesnym stosowaniu przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych. Za przestrzeganie powyższych zasad odpowiada Wykonawca.

Wszystkie zaproponowane w niniejszych ST materiały i wyroby są tylko przykładowe. Dopuszczalne są materiały i technologie zastępcze, ale nie gorsze niż wskazane w projekcie. Zamiana w stosunku do projektu wymaga zaakceptowania przez projektanta i Inspektora Nadzoru.

Materiały szczegółowe:

- rury drenarskie PCV,
- żwirek drenarski,
- geowłóknina,
- papa zgrzewalna,
- XPS,
- zaprawa klejowa,
- folia kubełkowa,
- środek gruntujący podłoże,
- zaprawa naprawcza do betonu,
- zaprawa betonowa i murarska,
- elementy stalowe i szklane balustrady,
- okładziny kamienne.

3. Sprzęt

Stosowany przez Wykonawcę sprzęt i urządzenia muszą być sprawne technicznie. Ich wykorzystanie musi być zgodne z DTR i warunkami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Używanie sprzętu nie może zakłócać pracy osób, przebywających na obiekcie, ani stanowić dla nich zagrożenia utraty życia i zdrowia.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

Sprzęt szczegółowy:

- piła do cięcia kamienia
- środki transportowe (samochody samowyladowcze i dostawcze),
- sprzęt drobny (ręczny i elektryczny).

4. Transport

Transport materiałów wykonać przeznaczonymi do tego celu środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

Ładunek, transport i rozładunek materiałów z rozbiórki jak i materiałów przeznaczonych do montażu należy przeprowadzić zgodnie z przepisami bhp oraz przepisami o ruchu drogowym. Miejsce tymczasowego składowania materiałów rozbiórkowych będzie zlokalizowane w obrębie terenu budowy i uzgodnione z inspektorem nadzoru inwestorskiego lub innym przedstawicielem Zamawiającego.

Materiał rozbiórkowy, śmieci, odpady, itp. muszą być wywożone w przeznaczone do tego celu miejsca (wysypiska, składowiska śmieci), na koszt wykonawcy robót.

Dostawy materiałów i sprzętu powinny odbywać się w czasie, który nie będzie powodował uciążliwości dla użytkowników obiektu lub sąsiedztwa.

5. Wykonanie robót

Ogólne zasady podano w punkcie II.2 „OGÓLNE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT”.

ROBOTY IZOLACYJNE I DRENARSKIE

Należy odkopać ściany schodowe do głębokości powyżej podbetonu, oczyścić i zaizolować papą/folią, płytami XPS oraz folią kubełkową, a następnie zasypać. Należy zachować ciągłość nowych izolacji z istniejącymi. Wokół schodów wykonać drenaż opaskowy z rury PCV i żwirku drenarskiego w geowłókninie.

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Istniejące okładziny należy usunąć przez ich skucie przy pomocy narzędzi elektrycznych lub ręcznych w taki sposób, by nie uszkodzić struktury nośnej schodów. Istniejące balustrady należy zdemontować przez ich odkręcenie lub wycięcie. Materiał porozbiórkowy należy odpowiednio zabezpieczyć i przetransportować na odpowiednie miejsce składowania/utylizacji.

NOWE OKŁADZINY

Przed ułożeniem nowych okładzin należy nałożyć nową warstwę konstrukcyjną na nośnej konstrukcji betonowej schodów, jako bazę pod nowe okładziny.

Podłoża pod okładziny kamienne powinny być czyste i zagruntowane.

Przed przystąpieniem do zasadniczych robót wykładzinowych należy przygotować wszystkie niezbędne materiały, narzędzia i sprzęt, posegregować płyty według wymiarów, gatunku i odcieni oraz rozplanować sposób ich układania. Położenie płyt należy rozplanować uwzględniając ich wielkość i szerokość spoin. Sposób rozkładu płyt (układu spoin) określa projekt. Przy układaniu okładzin należy starannie unikać zabrudzenia płyt zaprawą.

Ewentualne zacieki należy szybko usunąć i zmyć powierzchnię płyt wodą z mydłem przy użyciu szczotek. Prace montażowe należy wykonywać zgodnie z wymaganiami według „WTWiOR”.

NOWE BALUSTRADY

Przed ułożeniem nowych balustrad należy odpowiednio wyprofilować istniejące murki policzkowe schodów z układu pochyłego na schodkowy. Wykształtowane elementy należy właściwie obrobić zaprawą. Do wyprofilowanych murków należy zamontować nową balustradę wg wytycznych konstruktora oraz dostawcy systemu.

6. Kontrola jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inspektor Nadzoru może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

7. Odbiory, obmiary i płatności

Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po wcześniejszym zgłoszeniu przez Wykonawcę. Szczegółowe terminy zgłoszenia i dokonania odbioru określa umowa o roboty budowlane pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w przedmiarze robót i wskazywany jako narastające zaawansowanie procentowe wykonania robót. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

Wartość realizacji robót wg zapisów kontraktowych należną Wykonawcy jest cena kosztorysowa. Podstawą płatności są ceny jednostkowe skalkulowane przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji Kosztorysu ofertowego, wg faktycznego postępu prac.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZINY ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
PRZED BUDYNKIEM URZĘDU GMINY W BESTWINIE

str. 13

Szczegółowe warunki dotyczące płatności precyzuje umowa o roboty budowlane pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym.

8. Przepisy związane

Szczegółowy zakres aktów prawnych i dokumentów powiązanych znajduje się w rozdziale IV „WYKAZ NORM I PRZEPISÓW”.

IV. WYKAZ NORM I PRZEPISÓW

Przy wykonywaniu opisanych w niniejszych ST robót, w szczególności należy opierać się na następujących aktach:

- Aktualne Polskie Normy oraz Eurokody w zakresie przedmiotowych robót.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.” Wydanie aktualne.
- Ustawa Prawo budowlane z dn. 17 lipca 1994r ze zmianami z dn. 27 marca 2003r. (DZ.U. Nr 80, poz. 718 z dn. 10 maja 2003r).
- Ustawa o badaniach i certyfikacji z dn. 03 kwietnia 1993r (DZ.U. Nr 55, poz. 250 z dn. 28 czerwca 1993r z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury a dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (DZ.U. Nr 75, poz. 690 z dn. 15 czerwca 2002r z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 19 lipca 2002r zmieniające rozporządzenie w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. (DZ.U. Nr 134, poz. 1130).
- Ustawa z dn. 15 grudnia 2000r o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów. (DZ.U. Nr 5, poz. 42).
- Rozporządzenie Min. Finansów z dn. 17 kwietnia 2002 w sprawie ogólnych warunków obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa. (DZ.U. Nr 41 z 2002r, poz. 367)
- Ustawa o systemie oceny zgodności, akredytacji oraz zmianie niektórych ustaw z dn. 1 28 kwietnia 2002r. (DZ.U. Nr 43, poz. 489 z dn. 25 maja 2000r z późn. zmianami).
- Ustawa o ogólnym bezpieczeństwie produktów z dn. 22 stycznia 2000r. (DZ.U. Nr 15, poz. 179 z dn. 15 marca 2000).
- Ustawa Kodeks cywilny a dn. 23 kwietnia 1964r. (DZ.U. Nr 16, poz.93 z dn. 18 maja 1964r z późn. zmianami).
- Ustawa o ochronie niektórych praw konsumentów oraz odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę przez produkt niebezpieczny a dn. 2 marca 2000r. (DZ.U. Nr 22, poz. 271 z dn. 31 marca 2000r).
- Ustawa Kodeks pracy a dn. 16 czerwca 1974r. (DZ.U. Nr 21, poz. 94 z 1998r z późn. Zmianami. Tekst pierwotny: Dz.U. nr 24 z 1974r, poz. 141).
- Rozporządzenie Min. SWiA z dn. 31 lipca 1998r w sprawie systemów zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. (DZ.U. Nr 113, poz. 728 z dn. 31 sierpnia 1998).
- Rozporządzenie MSWiA z dn. 5 sierpnia 1998 (w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych. (DZ.U.Nr 107, poz. 679 z dn. 20 sierpnia 1998r z późn. zmianami).
- Rozporządzenie RM z dn. 9 listopada 1999r sprawie wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi wystawiania przez producenta deklaracji zgodności. (DZ.U. Nr 5, poz. 53 z dn. 28 stycznia 2000r).
- Zarządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej (Dz. U. Nr 138, poz. 1555).
- Dokumenty przetargowe i kontraktowe.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZINY ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
PRZED BUDYNKIEM URZĘDU GMINY W BESTWINIE

str. 15

Wykazane powyżej akty prawne, pozycje wydawnicze i normy nie wyczerpują wszystkich pozycji. Wykonawca i Zamawiający mogą posłużyć się przy realizacji kontraktu także innymi publikacjami, spoza wskazanych powyżej.

<koniec opracowania>